



Утверждаю:  
Директор МАУ «ЛДН»  
Орлов М.В.  
2026г.

Согласовано:  
Представитель ЕТО в части технических мероприятий

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.  
Объекта по адресу: г. Новокузнецк, пр. Строителей, 24 Машзал ИТП 2**

1	Адрес объекта	Кемеровская обл.-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 24 ИТП 2		
2	Организация осуществляющая обслуживание объекта	ООО «ТА Сервис»		
3	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «ЭнергоТранзит»		
№	Организационные и технические мероприятия	срок выполнения	ответственный	примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 30.04.2026	Ивлев В.С.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	



Утверждаю:  
Директор МАУ «ЛДН»  
Орлов М.В.  
2026г.

Согласовано:  
Представитель ЕТО в части технических мероприятий

«    »    2026г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.  
Объекта по адресу: г. Новокузнецк, пр. Строителей, 24 Машзал ИТП 1**

1	Адрес объекта	Кемеровская обл.-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 24 ИТП 1		
2	Организация осуществляющая обслуживание объекта	ООО «ТА Сервис»		
3	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1984		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «ЭнергоТранзит»		
№	Организационные и технические мероприятия	срок выполнения	ответственный	примечания
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 30.04.2026	Ивлев В.С.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	



Утверждаю:  
Директор МАУ «ЛДН»  
Орлов М.В.  
2026г.

Согласовано:  
Представитель ЕТО в части технических мероприятий  
«    »    2026г.

**План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.**  
**Объекта по адресу: г. Новокузнецк, пр. Строителей, 24а Кассовый зал**

№	Организационные и технические мероприятия	срок выполнения	ответственный	примечания
1	Адрес объекта	Кемеровская обл.-Кузбасс, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 24а Кассовый зал		
2	Организация осуществляющая обслуживание объекта	ООО «ТА Сервис»		
3	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО «ЭнергоТранзит»		
<b>2. Технические мероприятия</b>				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учета тепловой энергии)	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.5	Выполнение рекомендаций, выданных единой теплоснабжающей организацией	до 01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.06.2026	Ивлев В.С.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
<b>3. Организационные мероприятия</b>				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 30.04.2026	Ивлев В.С.	
3.2	Приказ о создании комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2026-2027гг.	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил №170	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 30.08.2026	Ивлев В.С.	